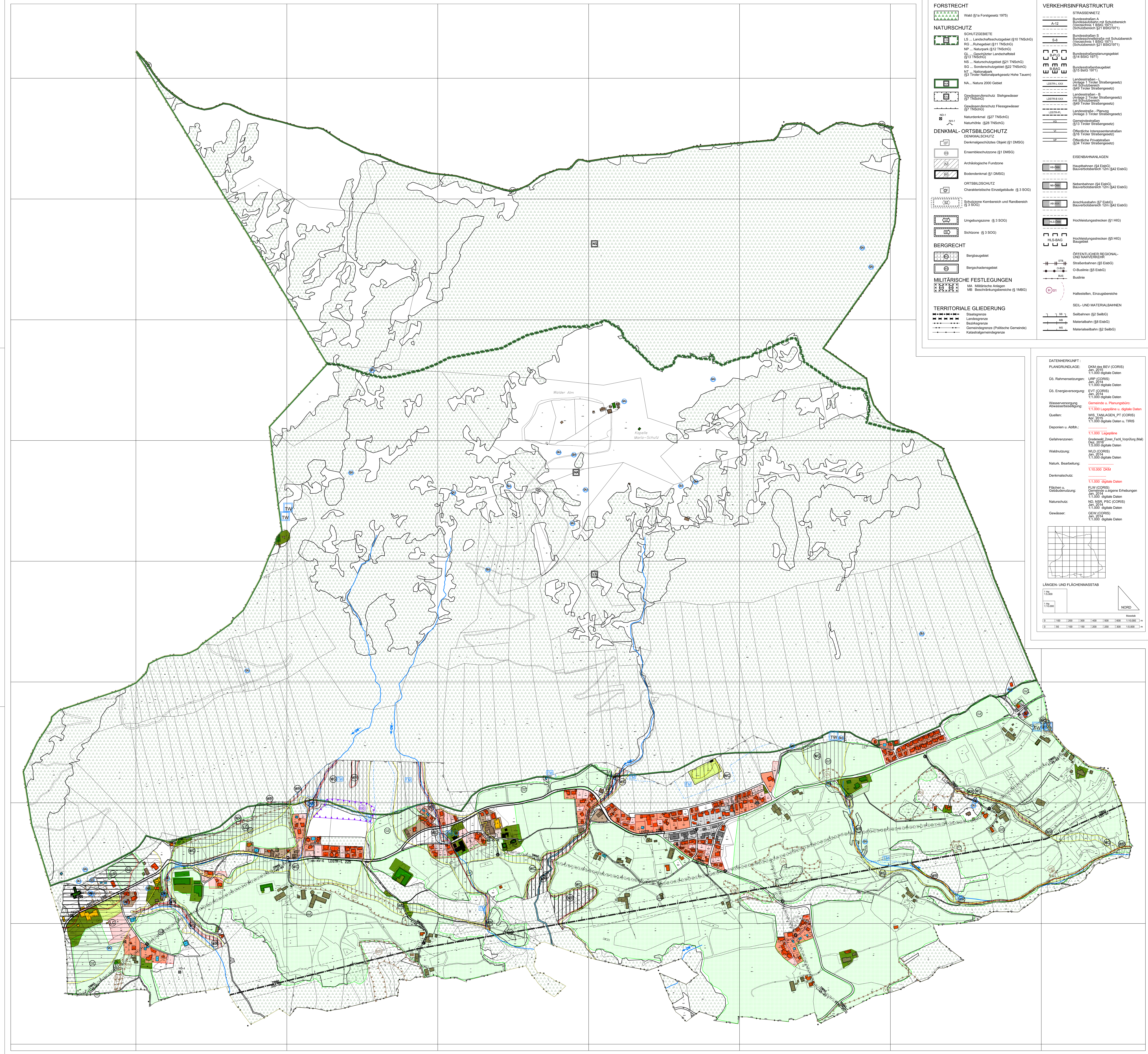

FORSTRECHT

Wald (§1a Forstgesetz 1975)

NATURSCHUTZ

SCHUTZGEBIETE
LS ... Landschaftsschutzgebiet (§10 TNSchG)
RG ...Ruhegebiet (§11 TNSchG)
NP ... Naturpark (§12 TNSchG)
GL ... Geschützter Landschaftsteil (§13 TNSchG)
NS ... Naturschutzgebiet (§21 TNSchG)
SG ... Sonderschutzgebiet (§22 TNSchG)
NT ... Nationalpark (§3 Tiroler Nationalparkgesetz Hohe Tauern)

NA... Natura 2000 Gebiet

Gewässeruferschutz Stehgewässer (§7 TNSchG)
Gewässeruferschutz Fliessgewässer (§7 TNSchG)
Naturdenkmal (§27 TNSchG)
Naturhöhle (§28 TNSchG)

DENKMAL- ORTSBILDSCHUTZ

DENKMALSCHUTZ
Denkmalgeschütztes Objekt (§1 DMSG)
Ensembleschutzzone (§1 DMSG)
Archäologische Fundzone
Bodendenkmal (§1 DMSG)

ORTSBILDSCHUTZ
Charakteristische Einzelgebäude (§ 3 SOG)
Schutzzone Kernbereich und Randbereich (§ 3 SOG)
Umgebungszone (§ 3 SOG)
Sichtzone (§ 3 SOG)

BERGRECHT

Bergbaugebiet
Bergschadensgebiet

MILITÄRISCHE FESTLEGUNGEN

MA Militärische Anlagen
MB Beschränkungsbereiche (§ 1MBG)

TERRITORIALE GLIEDERUNG

Staatsgrenze
Landesgrenze
Bezirksgrenze
Gemeindegrenze (Politische Gemeinde)
Katastralgemeindegrenze

VERKEHRSINFRASTRUKTUR

STRASSENNETZ
Bundesstraßen A – Bundesautobahn mit Schutzbereich (Verzeichnis 1 BStG 1971) (Schutzbereich §21 BStG1971)
Bundesstraßen S – Bundesschnellstraße mit Schutzbereich (Verzeichnis 1 BStG 1971) (Schutzbereich §21 BStG1971)
Bundesstraßenplanungsgebiet (§14 BStG 1971)
Bundesstraßenbaugebiet (§15 BStG 1971)
Landesstraßen - L (Anlage 1 Tiroler Straßengesetz) mit Schutzbereich (§49 Tiroler Straßengesetz)
Landesstraßen - B (Anlage 2 Tiroler Straßengesetz) mit Schutzbereich (§49 Tiroler Straßengesetz)
Landesstraße - Planung (Anlage 3 Tiroler Straßengesetz)
Gemeindestraßen (§13 Tiroler Straßengesetz)
Öffentliche Interessentenstraßen (§16 Tiroler Straßengesetz)
Öffentliche Privatstraßen (§34 Tiroler Straßengesetz)

EISENBAHNANLAGEN
Hauptbahnen (§4 EisbG) Bauverbotsbereich 12m (§42 EisbG)
Nebenbahnen (§4 EisbG) Bauverbotsbereich 12m (§42 EisbG)
Anschlussbahn (§7 EisbG) Bauverbotsbereich 12m (§42 EisbG)
Hochleistungsstrecken (§1 HlG)
Hochleistungsstrecken (§5 HlG) Baugebiet

ÖFFENTLICHER REGIONAL- UND NAHVERKEHR
Straßenbahnen (§5 EisbG)
O-Buslinie (§5 EisbG)
Buslinie
Haltestellen, Einzugsbereiche

SEIL- UND MATERIALBAHNEN
Seilbahnen (§2 SeilbG)
Materialbahn (§8 EisbG)
Materialseilbahn (§2 SeilbG)

EINRICHTUNGEN FÜR DEN FLUGVERKEHR

Flugplatz mit Flugsicherheitszone (§58 IVm §86 LFG)
Hubschrauberlandeplatz mit Flug- -sicherheitszone (§58 IVm §86 LFG)

VER- UND ENTSORGUNGS- -INFRASTRUKTUR

ENERGIEVERSORGUNGSANLAGEN
Hochspannungsleitung mit Schutzbereich §4 TEG od. §2 Starkstromwegegesetz 1968 (mit Angabe des Leitungsbetreibers und der Spannung)
Mittelspannungsleitung mit Schutzbereich §4 TEG od. §2 Starkstromwegegesetz 1968 (mit Angabe des Leitungsbetreibers und der Spannung)
Elektrisches Erdkabel §4 TEG od. §2 Starkstromwegegesetz 1968 (mit Angabe des Leitungsbetreibers und der Spannung)
Wasserkraftwerk
Kraftwerk
Umspannwerk
Umspannstation
Schaltstation
Trafostation

TRANSPORTLEITUNGEN
Erdölleitung mit Schutzbereich (§2 Rohrleitungsgesetz) (mit Angabe des Leitungsbetreibers)
Gasleitung mit Schutzbereich (§6 GWG 2011) (mit Angabe des Leitungsbetreibers)
Fernwärmeleitung mit Schutzbereich (§ Rohrleitungsgesetz) (mit Angabe des Leitungsbetreibers)

KOMMUNIKATIONSANLAGEN
Telekommunikationsleitung mit Schutzbereich (§5 TKG 2003) (mit Angabe des Leitungsbetreibers)
Telekommunikationsanlage (§3 TKG 2003) (Trafo, Netzknoten, Router, Verteilerstation...)

FUNK- SENDEANLAGEN
Funk- Sendestation mit Baubeschränkungsbereich - Richtfunkstrecke

WASSERVERSORGUNGSANLAGEN
Trinkwasserleitung (Hauptleitung)
Trinkwasserbehälter
Löschwasserbehälter

ABWASSERENTSORGUNG
Verbandskanal (§2 TiKG 2000)
Gemeindekanal (§2 TiKG 2000)
Regionale Verbandskläranlage (§2 TiKG 2000)
Kläranlage Gemeinde (§2 TiKG 2000)
Pumpwerk (§2 TiKG 2000)
Entsorgungsbereich Abwasser ("Gelbe Linie") -Gelbe Linie-

ABFALLBEHANDLUNGSANLAGEN

AA Abfallbehandlungsanlage (§2 AWG 2000) Abfallbehandlungsanlagenstandort (§5 (4)b Tir AWG)
DP Deponien
DS Sammel- Umladestationen
AL Altlast (§2 Altlastensanierungsgesetz)
VD Verdachtsfläche (§2 Altlastensanierungsgesetz)

NATURGEFAHREN

HOCHWASSERABFLUSSBEREICHE
HOCHWASSERRISIKOKARTEN / HOCHWASSERGEFAHRENKARTEN (Anschlaglinien)
Bemessungsereignis: 30 jähriges Hochwasser (§ 55k WRG 1959)
Bemessungsereignis: 100 jähriges Hochwasser (§ 55k WRG 1959)
Bemessungsereignis: 300 jähriges Hochwasser (§ 55k WRG 1959)

GEFAHRENZONENPLANUNG (§11 Forstgesetz 1975)
Grenze des raumrelevanten Bereiches
WG... Wildbach gelbe Gefahrenzone
FG... Flussbau gelbe Gefahrenzone
WR... Wildbach rote Gefahrenzone
FR... Flussbau rote Gefahrenzone
FRG... Flussbau rot-gelbe Gefahrenzone
LG... Lawine gelbe Gefahrenzone
LR... Lawine rote Gefahrenzone
Brauner Hinweisbereich
RU Rutschgebiete
ST Steinschlaggebiete
TE Talzuschub
RE Rinnenerosion
Brauner Hinweisbereich, andere Gefahren
VN Vernässung
Ü Überschwemmung
Violetter Hinweisbereich
BB Beschaffenheit des Bodens
BG Beschaffenheit des Geländes
RV Restgefährdung nach Verbauung
Blauer Hinweisbereich
TM Techn. Massnahmen
FM Forstlich-Biologische Massnahmen
SS Sicherstellung der Schutzfunktion
SV Sicherstellung des Verbauungserfolges

IMMISSIONSSCHUTZ

Sanierungsgebiet (§2 (8) Immissionsschutzgesetz - Luft) (mit Angabe des Schadstoffs)

WASSERRECHT

QU ...Quelle
BR ...Brunnen
Schutzzone I
Schutzzone II
Schutzzone III
SO ...Wasserschongebiete (§34 WRG 1959)
SU ...Wasserschutzgebiete (§34 WRG 1959)
GW...Stehgewässer
GF ...Fließgewässer
Fließgewässer (Liniendarstellung)

DATENHERKUNFT :

PLANGRUNDLAGE:	DKM des BEV (CORIS) Jan. 2015 1:1.000 digitale Daten
Üö. Rahmensetzungen:	URP (CORIS) Jan. 2014 1:1.000 digitale Daten
Üö. Energieversorgung:	EVT (CORIS) Jan. 2014 1:1.000 digitale Daten
Wasserversorgung Abwasserbeseitigung:	Gemeinde u. Planungsbüro: 1:1.000 Lagepläne u. digitale Daten
Quellen:	WIS_TANLAGEN_PT (CORIS) Apr. 2015 1:1.000 digitale Daten u. TIRIS
Deponien u. Abfbh.:	1:1.000 Lagepläne
Gefahrenzonen:	Gnadenwald_Zonen_Fachl_Vorprüfung (Mail) Dez. 2016 1:5.000 digitale Daten
Waldnutzung:	WLD (CORIS) Jan. 2014 1:1.000 digitale Daten
Naturk. Bearbeitung:	1:10.000 DKM
Denkmalschutz:	1:1.000 digitale Daten
Flächen u. Gebäudenutzung:	ELW (CORIS) Gemeinde u.eigene Erhebungen Jan. 2014 1:1.000 digitale Daten
Naturschutz:	ND, NSR, PSC (CORIS) Jan. 2014 1:1.000 digitale Daten
Gewässer:	GEW (CORIS) Jan. 2014 1:1.000 digitale Daten

LÄNGEN- UND FLÄCHENMASSTAB

1 Ha 1:5.000
1 Ha 1:10.000

NORD

0	100	200	300	400	500	600	1:10.000	m
0	50	100	150	200	250	300	1:5.000	m

Masstab

ÜBERÖRTLICHER FREIRAUMSCHUTZ

Grünzonen §7 2a TROG)
Landwirtschaftlich wertvolle Fläche - Landwirtschaftliche Vorrangfläche (§7 2a 1. TROG)
Landschaftlich wertvolle Fläche (§7 2a 2. TROG)
Ökologisch wertvolle Flächen (§7 2a 2. TROG)
Schutz v. Wasservorkommen (§7 2a 3. TROG)
Schutz v. gravitativen Naturgefahren (§7 2a 4. TROG)
Hochwasserrückhalteraum (§7 2a 5. TROG)

ÜBERÖRTLICHE VORBEHALTSFLÄCHEN

Vorsorgefläche für gewerblich- industrielle Entwicklungen (§7 (2) b TROG 2011)
Vorsorgefläche für Rohstoffgewinnung (§7 (2) b TROG 2011)
Vorsorgefläche für Gebäude und Anlagen von überörtlicher Bedeutung (§7 (2) c TROG 2011)
Vorsorgefläche für überörtliche Verkehrswege (§7 (2) d TROG 2011)
Vorsorgefläche für Leitungsinfrastruktur (§7 (2) d TROG 2011)
Vorsorgefläche für Freizeit-, Erholungs und Tourismusinfrastruktur (§7 (3) TROG 2011)

ÜBERÖRTLICHE SIEDLUNGSGRENZEN (§7 (2) TROG 2011)

Grenzen für die Ausweisung von Bauland-, Sonderflächen- oder Vorbehaltsflächen
Xx... Verweis mit Zusatzinformation (z.B. "gilt für Baulandwidmung" oder Grenzen für die Ausweisung von Bauland-, Sonderflächen- oder Vorbehaltsflächen auf- -grund von Standorten von Betrieben im Sinn des §2 Abs. 2 lit. e)

FESTLEGUNGEN FÜR RAUMORDNUNGS- -PROGRAMME FÜR EINKAUFSZENTREN

Kernzone (§8 (3) TROG 2011)
Randzone (§8 (4) TROG 2011)

FESTLEGUNGEN NACH DEM TIROL SEILBAHN- UND SCHIGEBIETSGESETZ BZW. GLETSCHERSCHUTZPROGRAMM

Abgrenzung Schigebiet (§2 (6) Tiroler Seilbahn- und Schigebietsprogramm)
Abgrenzung Erweiterungsbereich Gelschergebiet (§2 (6) Tiroler Seilbahn- und Schigebietsprogramm

FLÄCHENNUTZUNG

Wohnnutzung
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend bebaut
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend unbebaut
Industriell-gewerbliche Nutzung
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend bebaut
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend unbebaut
Touristische Nutzung
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend bebaut
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend unbebaut
Landwirtschaftsfläche und Mischnutzung
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend bebaut
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend unbebaut
Mischnutzung
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend bebaut
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend unbebaut
Zentrums-, Kernnutzung
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend bebaut
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend unbebaut
Sondernutzung
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend bebaut
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend unbebaut
Sondernutzung Sport-, Erholung-, Freizeit)
Fläche als Bauland gewidmet und überwiegend bebaut
Fläche gewidmet, jedoch weitgehend nicht zu diesem Zweck genutzt

GEBÄUDENUTZUNG

Hauptnutzung Wohnen
Hauptnutzung produzierendes Gewerbe / Industrie
Hauptnutzung Tourismus
Hauptnutzung Landwirtschaft (inkl. landw. Wohngebäude)
Hauptnutzung produzierendes Klein- -gewerbe, Mischnutzung
Hauptnutzung Einzelhandel, private und öffentliche Dienstleistungen
hauptsächlich Sondernutzung
hauptsächlich öffentliche Nutzung
leer oder überwiegend leer stehend (Füllfarbe weiß)
Hauptnutzung Freizeitwohnsitz

ARCHITEKT

DI. SIMON UNTERBERGER

Örtliches- Raumordnungs- konzept der Gemeinde Gnaden- wald

BESTANDSAUFNAHME

Flächen- u. Gebäudenutzung Überörtliche Rahmensetzungen Bestandsaufnahme Plandaten Naturkunde Lebensraumtypen -X

1. GEMEINDERATSBESCHLUSS ÜBER DIE ÖFFENTLICHE AUFLAGE:
VOM ____
ZUR ALLGEMEINEN EINSICHT AUFGELEGEN:
VOM ____
BIS ____

2. GEMEINDERATSBESCHLUSS ÜBER DIE ÖFFENTLICHE AUFLAGE:
VOM ____
ZUR ALLGEMEINEN EINSICHT AUFGELEGEN:
VOM ____
BIS ____

ENDBESCHLUSS DES GEMEINDERATES:
VOM ____

DER BÜRGERMEISTER

KUNDGEMACHT
VOM ____
BIS ____

DER BÜRGERMEISTER

PRÜFVERMERK DER LANDESREGIERUNG ABT. Ic

AUFSICHTSBEHÖRDLICHE GENEHMIGUNG ABT. Ve1

DER PLANVERFASSER

Plan Nr.: BST
Version : 01-14
D 31.01.2014
M 1 : 5.000

1,03m²